

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MUGENI

HOTĂRÂREA NR. 87/2021

privind aprobarea actualizării datelor de identificare și a valorii de inventar a unor bunuri din domeniul public al comunei Mugeni, identificate în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Mugeni, județul Harghita, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 205/2007, Anexa nr. 5 (Remiza PSI Mugeni și Școala Primară Lutița)

Consiliul Local al Comunei Mugeni, întrunit în sesiune ordinară, din data 28 octombrie 2021,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre Nr. 275/S/18.10.2021, inițiat de Primarul comunei Mugeni, domnul Ülkei Zoltán, privind aprobarea actualizării datelor de identificare și a valorii de inventar a unor bunuri din domeniul public al comunei Mugeni, identificate în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Mugeni, județul Harghita, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 205/2007, Anexa nr. 5 (Remiza PSI Mugeni și Școala Primară Lutița),
- Referatul de aprobare al Primarului comunei Mugeni nr.276/S/18.10.2021,
- Raportul de specialitate al Aparatului de specialitate al comunei Mugeni nr. 277/S/18.10.2021,
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local, respectiv avizul favorabil al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement,

Ținând cont de datele de identificare actualizate în CF privind imobilele Remiza PSI Mugeni și Școala Primară Lutița (CF nr. 51935 Mugeni, respectiv CF 51916 Mugeni), înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Mugeni, atestat prin Anexa nr. 5 la Hotărârea Guvernului nr. 205/2007, publicat în M.Of. al României, Partea I, nr. 352 bis/24.05.2007, poziția nr. 54, respectiv 29,

Luând în considerare documentațiile cadastrale întocmite de PFA Farkas János și Îl Bencze Andy, topografi autorizați, în urma măsurărilor efectuate, potrivit cărora suprafața imobilelor Remiza PSI Mugeni și Școala Primară Lutița este diferită față de suprafața înscrisă în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Mugeni atestat prin HG nr. 205/2007, Anexa 5, publicat în M. Of. al României, Partea I, Nr. 352 bis/24.05.2007,

Potrivit prevederilor art. 10 alin (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 105 din Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, ale art.

129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu

Luând în considerare prevederile art. 286, alin. (1) și (4), art. 287 lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare,

art. 554, 858-874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a imobilelor Remiza PSI Mugeni și Scoala Primară Lutița, înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Mugeni, atestat prin Anexa nr. 5 la Hotărârea Guvernului nr. 205/2007, publicat în M.Of. al României, Partea I, nr. 352 bis/24.05.2007, poziția nr. 54, respectiv 29, pe baza măsurătorilor efectuate și datelor actualizate din CF, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Imobilele prevăzute la art.1 din prezentul act administrativ nu fac obiectul unor litigii, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, și nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestora la domeniul public al unității administrativ – teritoriale.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Mugeni prin aparatul de specialitate.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Mugeni, în termenul prevăzut de lege: Primarului Comunei Mugeni, Instituției Prefectului- Județul Harghita, și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a Primăriei Comunei Mugeni www.primariamugeni.ro.

Președinte de ședință
Tóásó László

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei
Kovács Rozália

Comuna Mugeni

Data: 28.10.2021

Nr. 87



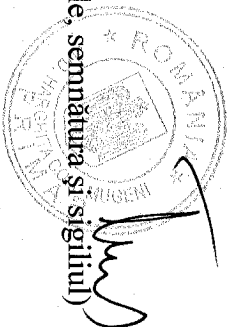
Prezenta hotărâre a fost aprobată cu:

voturi pentru	voturi împotriva	abțineri	nu a votat	nr. consilieri prezenți	nr. consilieri locali
13	0	0	0	13	13

Anexă la HCL nr. **87/28.10.2021**

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA MUGENI
CONSILIUL LOCAL

MODIFICAREA poziției 29 și 54 din INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale Comuna Mugeni, județul Harghita,
atestat prin Anexa nr. 5 la Hotărârea Guvernului nr. 205/2007, publicat în M.Of. al României, Partea I, nr. 352 bis/24.05.2007

Județul Harghita Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public/ privat al unității administrativ-teritoriale Comuna Mugeni	Președinte/Primar, Țilkei Zoltán (numele, prenumele, semnătura și sigiliul) 
---	--

INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale Comuna Mugeni, județul Harghita

SECȚIUNEA I Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare ¹	Denumirea bunului ²	Elementele de identificare ³	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar ⁴ (mii lei)	Situația juridică actuală ⁵
0	1	2	3	4	5	6
29	1.6.2	Școală Luitița cu teren aferent Primară	Adresă: Localitatea sat. Luitița, comuna Mugeni nr. 171, jud. Harghita, intravilan Categororia de folosință: Curți construcții Destinația construcției: Construcții administrative și social culturale, cu regim de înălțime:P+E, construit în anul 1897 pe fundație din piatră, pereții din piatră și cărămidă, acoperită cu țigle, Suprafață totală teren: 2.014 mp, având categoria de folosință CC „Curte cu construcții” 885 mp și F „Fâneală” 1.129 mp	1897	230.71 mii lei	Domeniu public CF nr. 51916 Mugeni Anexa 5 la Hotărârea Guvernului nr. 205/2007 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, publicat în M.Of. al României, Partea I, nr. 352 bis/24.05.2007

			<p>Suprafață construită la sol: 287 mp Suprafață construită desfășurată: 412 mp Număr cadastral: 51916 Imobilul este delimitat cu gard și construcții. Vecinătăți: Nord: proprietate particulară, nr. cadastral 51813, 51816 Sud: proprietate particulară, nr. cadastral 51933 Vest: drum communal 50903 Est: drum sătesc 50878</p>			
54.	1.6.6	Remiză PSI cu teren aferent	<p>Adresă: Localitatea sat. Mugeni, comuna Mugeni nr. 308A, jud. Harghita, intravilan Categoria de folosință: Curți construcții Destinația construcției: Construcții industriale și edilitare, cu regim de înălțime:P+M, construit în anul 1950 pe fundație din beton, pereții din cărămidă, acoperită cu țigle, Compus la parter: 3 garaj, 1 birou, 1 baie, 1 centrală termică+casa scării. La mansard: 1 coridor, 1 sală de ședință și 1 baie. Suprafață totală teren: 800 mp, având categoria de folosință CC „Curte cu construcții” Suprafață construită la sol: 162 mp Suprafață construită desfășurată: 324 mp Număr cadastral: 51935, nr. top 126/3, 127/3 și 128/3</p>	1950	33.704 mii lei	<p>Domeniu public CF nr. 51935 Mugeni Anexa 5 la Hotărârea Guvernului nr. 205/2007 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, publicat în M.Of. al României, Partea I, nr. 352 bis/24.05.2007</p>

