



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MUGENI

HOTĂRÂREA NR. 36/2025

privind aprobarea schimbării destinației clădirii situată în comuna Mugeni, satul Lutița, str. Principală nr. 49 (nr. vechi 184), jud. Harghita, înscrisă în CF nr. 50413 Mugeni, aparținând domeniului public al Comunei Mugeni, din „casă comunitară” în „clădire adăpost S.V.S.U. și centru de formare”

Consiliul Local al comunei Mugeni, întrunit în ședință extraordinară în data de 14.05.2025,

Având în vedere:

- Proiectul de Hotărâre nr. 122/S/09.05.2025, inițiat de dl primar Ülkei Zoltán, privind aprobarea schimbării destinației clădirii situată în comuna Mugeni, satul Lutița, str. Principală nr. 49 (nr. vechi 184), jud. Harghita, înscrisă în CF nr. 50413 Mugeni, aparținând domeniului public al Comunei Mugeni, din „casă comunitară” în „clădire adăpost S.V.S.U. și centru de formare”;
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Mugeni nr. 123/S/09.05.2025,
- Raportul de specialitate al Compartimentului de resort, înregistrat la nr. 124/S/09.05.2025;
- Avizul favorabil al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Mugeni atestat prin HG nr. 205/2007, Anexa 5, publicat în M. Of. al României, Partea I, Nr. 352 bis/24.05.2007, poziția 28,
- CF nr. 50413 Mugeni, privind clădirea situată în comuna Mugeni, satul Lutița, str. Principală nr. 49 (nr. vechi 184), jud. Harghita, aparținând domeniului public al Comunei Mugeni,
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Mugeni nr. 71/26.05.2022 privind aprobarea schimbării destinației clădirii situată în comuna Mugeni, satul Lutița, nr. 184, jud. Harghita, care a funcționat ca „locuință de serviciu”, identificată în Anexa nr. 5 la HG. nr. 205/2007 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Mugeni, publicat în M.Of. al României, Partea I, nr. 352 bis/24.05.2007, la poziția 28, în „casă comunitară”,
- Având în vedere că în cartea funciară nu s-a operat schimbarea destinației imobilului situat în clădirii situată în comuna Mugeni, satul Lutița, str. Principală nr. 49 (nr. vechi 184), jud. Harghita, înscrisă în CF nr. 50413 Mugeni, aparținând domeniului public al Comunei Mugeni, „din locuință de serviciu” în „casă comunitară”,

- Luând în considerare starea de degradare a clădirii, precum și posibilitatea accesării unor fonduri pentru consolidarea și reabilitarea energetică a clădirii, de unde rezultă urgența adoptării prezentei hotărâri,

Ținând cont de:

- HCL nr. 38/2005 privind înființarea Serviciului voluntar pentru situații de urgență Mugeni,
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Mugeni nr. 27/2014 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență Mugeni,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordinului MAI Nr. 51/2024 pentru aprobarea criteriilor de performanță privind constituirea, încadrarea și dotarea serviciilor voluntare și serviciilor private pentru situații de urgență, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), d), alin. (7), lit. h), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă schimbarea destinației clădirii situată în comuna Mugeni satul Lutița, str. Principală nr. 49 (nr. vechi 184), jud. Harghita, înscrisă în CF nr. 50413 Mugeni, aparținând domeniului public al Comunei Mugeni, cu suprafață construită la sol de 100 mp, construită în anul 1930 pe fundația din piatră, pereții din piatră și cărămidă acoperită cu țigle, compusă din: la Etaj: 2 camere, 1 bucatărie, 1 baie, 1 antreu, la Parter: 2 pivnițe, din "casă comunitară" în "clădire adăpost S.V.S.U. și centru de formare".

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Mugeni, prin aparatul său de specialitate.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei Mugeni, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județului Harghita, Primarului comunei Mugeni și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul Primăriei comunei Mugeni <https://bogozkozseg.ro/>.

Președinte de ședință

Kardalus Zsolt



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general al comunei

Kovács Rozália

Com.Mugeni

Data:

14.05.2025

Nr.

36

Prezenta hotărâre a fost aprobată cu:

voturi pentru	voturi împotrivă	abțineri	nu a votat	nr. consilieri prezenți	nr. consilieri locali
10	0	0	0	10	13