

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MUGENI

HOTĂRÂREA NR. 27/2023

privind aprobarea actualizării datelor de carte funciară pentru terenul intravilan din comuna Mugeni, satul Mugeni, f.nr, județul Harghita, cu categoria de folosință „drum”, aparținând domeniului public al Comunei Mugeni, identificat în C.F. nr. 50828 Mugeni

Consiliul Local al Comunei Mugeni, întrunit în sesiune ordinară din data de 23.02.2023,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre Nr. 83/S/15.02.2023, inițiat de Primarul comunei Mugeni, domnul Ülkei Zoltán, privind aprobarea actualizării datelor de carte funciară pentru terenul intravilan din com. Mugeni, satul Mugeni, f.nr., județul Harghita, cu categoria de folosință „drum”, aparținând domeniului public al Comunei Mugeni, identificat în C.F. nr. 50828 Mugeni,
- Referatul de aprobare al Primarului comunei Mugeni nr. 84/S/15.02.2023,
- Raportul de specialitate al Aparatului de specialitate al comunei Mugeni nr. 85/S/15.02.2023,
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local, respectiv avizul favorabil al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement,
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Mugeni, atestat prin HG nr. 205/2007, Anexa nr. 5, publicat în M.Of. al României, Partea I, nr. 352 bis/24.05.2007, poz.56,
- Documentația cadastrală întocmită de Îl Bencze Andy, topograf autorizat, în urma măsurărilor efectuate, cu privire la terenul intravilan din comuna Mugeni, satul Mugeni, f.nr., județul Harghita, cu categoria de folosință „drum”, aparținând domeniului public al Comunei Mugeni, identificat în C.F. nr. 50828 Mugeni,

În conformitate cu prevederile:

art. 87 alin. (5), art. 286, alin. (1) și (4), art. 287 lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și dispozițiile Anexei 4 la Codul administrativ, pct. 1,

art. 10 alin. (2), art. 27, art. 28 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

art. 96 din Ordinul ANCPI nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

art. 554, 858-874 și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Planului Urbanistic General al comunei Mugeni, aprobat prin HCL nr. 30/2015, precum și HCL nr. 6/2023 privind aprobarea bugetului general de venituri și cheltuieli al comunei Mugeni pe anul 2023, care conține prevederi privind sursa de finanțare a achiziționării lucrărilor de expertiză topo-cadastrală, cu aplicarea prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c) și d), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea datelor de carte funciară și majorarea suprafeței, de la 316 mp la 363 mp, a terenului intravilan din comuna Mugeni, satul Mugeni f.nr., județul Harghita, cu categoria de folosință „drum”, aparținând domeniului public al Comunei Mugeni, înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Mugeni, identificat în C.F. nr. 50828 Mugeni, în baza Documentației Cadastrale - Plan de amplasament și delimitare a imobilului, cuprinsă în **Anexa** la prezenta hotărâre, întocmită de ÎI Bencze Andy, topograf autorizat.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Mugeni prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Mugeni, în termenul prevăzut de lege: Primarului Comunei Mugeni, Instituției Prefectului- Județul Harghita, ÎI Bencze Andy, topograf autorizat, și se aduce la cunoștință publică prin postarea hotărârii pe pagina de internet a Primăriei Comunei Mugeni <https://bogozkozseg.ro/>.

Președinte de ședință
Kovács Árpád

Comuna Mugeni

Data: 23.02.2023

Nr. 27



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei
Kovács Rozália

Prezenta hotărâre a fost aprobată cu:

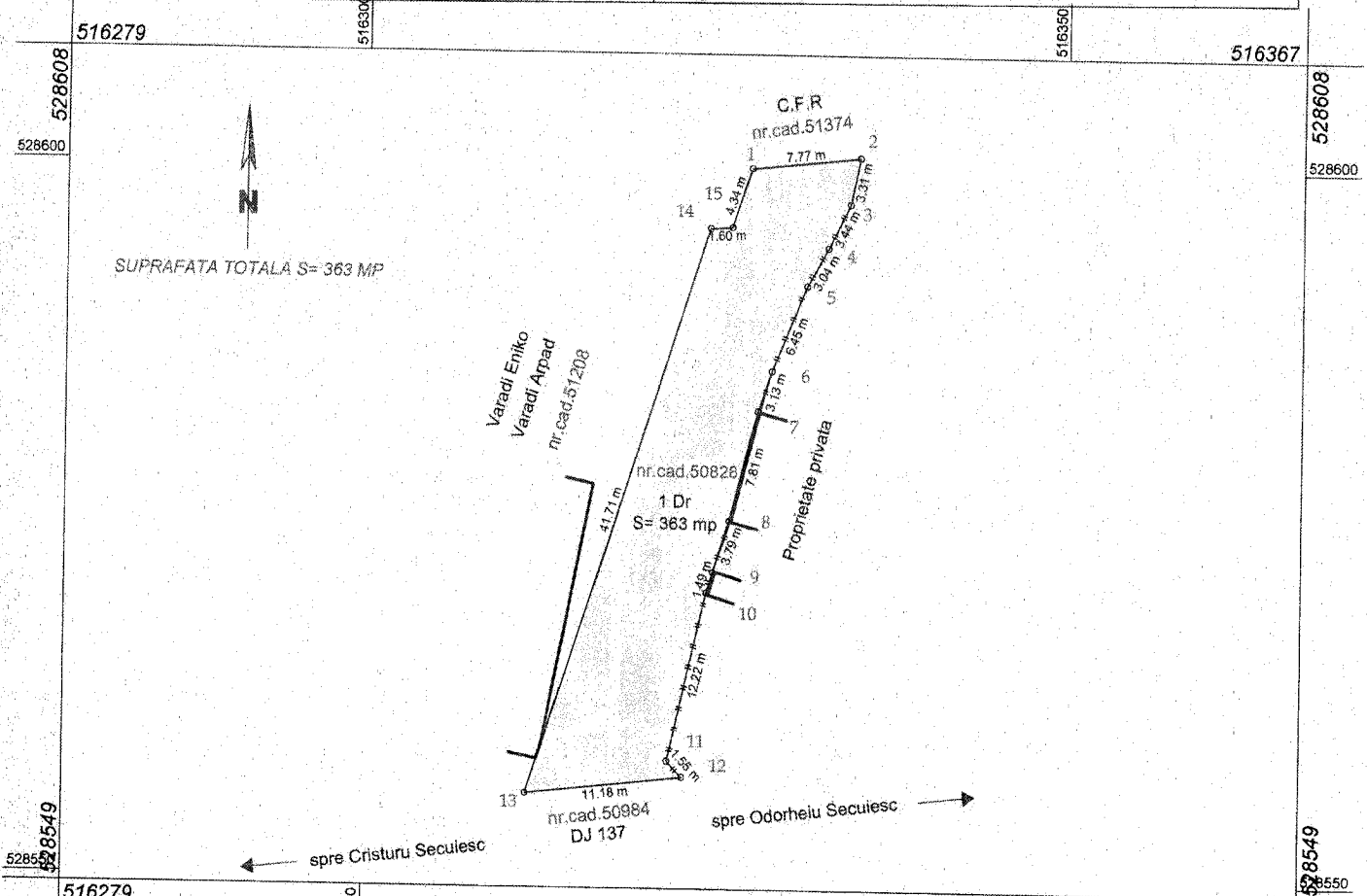
voturi pentru	voturi împotriva	abțineri	nu a votat	nr. consilieri prezenți	nr. consilieri locali
12	0	0	0	12	13

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
50828	363 mp	com. Mugeni, sat Mugeni f.n., jud. Harghita, intravilan

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
50828	Mugeni

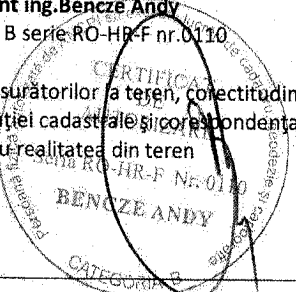


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Dr	363	<ul style="list-style-type: none"> - neîmprejmuț între punctele: 1-3, - împrejmuț cu gard din lemn între punctele: 3-7, - delimitat cu picătura de streșină al construcției învecinate între punctele: 7-8, - împrejmuț cu gard din lemn între punctele: 8-12, - neîmprejmuț între punctele: 12-1,
Total		363	-

B. Date referitoare la construcții						
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni			
			Denumire	Suprafața desf.	Nr. nivel	Anul constr
-	-	-	-	-	-	-
Total		-	-	-	-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 363 mp
Suprafața din act = 363 mp

<p>Executant ing. Bencze Andy aut. categoria B serie RO-HR-F nr. 0110</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren</p> <p>Semnătura și ștampila</p> <p>Data: 15.02.2023</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p>Semnătura și ștampila</p> <p>Data:</p>
--	--



Ștampila BOR
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ LOCALĂ AL CONSILIULUI LOCAL AL JUDEȚULUI HARGHITA
KOVACS ARPAD
SECRETAR GENERAL AL COM. UMEI
KOVACS ROACIA