



R O M Â N I A
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MUGENI

H O T Ă R Ă R E A N R . 7 / 2 0 2 5

privind inițierea actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Mugeni, județul Harghita și prelungirea valabilității Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Mugeni, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Mugeni nr. 30/29.05.2015

Consiliul Local al comunei Mugeni, întrunit în ședința ordinară din data de 27 februarie 2025,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 19/S/20.02.2025, inițiat de dl primar Ülkei Zoltán, privind inițierea actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Mugeni, județul Harghita și prelungirea valabilității Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Mugeni, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Mugeni nr. 30/29.05.2015,
- Referatul de aprobare al primarului nr. 20/S/20.02.2025,
- Raportul de specialitate al Aparatului de specialitate al Primarului nr. 21/S/20.02.2025,
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local, respectiv avizele favorabile ale Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Mugeni nr. 30/29.05.2015 privind aprobarea elaborării documentațiilor Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism Mugeni, a cărei valabilitate urmează să expire în data de 29.05.2025,
- Avizul nr. 5/25.02.2025 al Arhitectului șef al Județului Harghita pentru inițierea demersurilor de actualizare cât și prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General existent al comunei Mugeni, comunicat prin Adresa nr. 187821/25.02.2025, înregistrată la Primăria Comunei Mugeni sub nr. 1142/25.02.2025,
- Nota de fundamentare nr. 1078/24.02.2025, aprobată de Primarul Comunei Mugeni, privind obiectivul de investiții: „Actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Mugeni, județul Harghita”,

În conformitate cu prevederile::

- Art. 25 alin. (I), art. 46 din Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Art. 20, art. 23, art. 31 alin. (4), art. 32 alin. (3) din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul , cu modificările și completările ulterioare ,
- H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările si completările ulterioare;
- art. 23, alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrurilor de constructii, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 2701/ 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările si completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile :

- Art. 7, alin. (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu completările ulterioare, sens în care a fost întocmit Procesul-verbal de afișare nr. 22/S/20.02.2025,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) si alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c” , art. 139 alin. (1) si alin.(3) lit. „c”, precum și art. 196, alin. (1) lit. „a” din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă inițierea demersurilor de actualizare a Planului de Urbanism General (P.U.G.) al Comunei Mugeni și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent, aprobat prin H.C.L. nr. 30/29.05.2015.

Art. 2. Se aprobă prelungirea cu 5 ani a valabilității Planului de Urbanism General (P.U.G.) al Comunei Mugeni și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent, aprobat prin H.C.L. nr. 30/29.05.2015, până la data de 29.05.2030 sau până la intrarea în vigoare a noului PUG.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Mugeni, prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Mugeni:
Primarului comunei Mugeni, Administratorului public, Compartimentului de urbanism, amenajarea teritoriului și disciplină în construcții, Consiliului Județean Harghita, Instituției Prefectului – Județul Harghita, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, și se aduce la cunoștința locuitorilor prin afișare la sediul Primăriei Comunei Mugeni și prin publicarea pe pagina de internet <https://bogozkozseg.ro/>.

Președinte de ședință

Ilyés Ferenc-Zsolt

Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general al comunei

Kovács Rozália

Comuna

Mugeni,

Data:

27.02.2025

Nr.

7



Prezenta hotărâre a fost aprobată cu:

voturi pentru	voturi împotriva	abțineri	nu a votat	nr. consilieri prezenți	nr. consilieri locali
13	0	0	0	13	13